

Katowice, dnia 19.01.2024 r.

**ZARZĄD WOJEWÓDZTWA  
ŚLĄSKIEGO**

Adres do korespondencji:  
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach  
ul. Lechicka 24, 40-609 Katowice  
tel. 32/ 78 19 185 (186)

WD-U.6016.JBUG.O-194.2023. 1069 .24

**GMINA IMIELIN  
UL. IMIELIŃSKA 81  
41-407 IMIELIN**

Dotyczy: uzgodnienia zmiany zagospodarowania terenu działek nr 655, 656, 657, 658, 659, 660, 663, 673 w miejscowości Imielin

W odpowiedzi na Państwa pismo w sprawie uzgodnienia zmiany zagospodarowania terenu działek nr 655, 656, 657, 658, 659, 660, 663, 673 dla inwestycji pn. „Zagospodarowania terenu rekreacyjnego wraz z budową stawu i infrastrukturą techniczną w rejonie Cisowca w Imielinie”, poza granicami pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 934, Zarząd Województwa Śląskiego informuje, że w/w inwestycję należy komunikować za pośrednictwem ul. Grzybowej która ma włączenie do w/w drogi wojewódzkiej.

W związku z powyższym Zarządca drogi w myśl art. 35 ust. 3 Ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2023r, poz. 645, tekst jednolity ze zm.) zgodnie z którym cyt.: „Zmianę zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego, w szczególności polegającą na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części zarządca drogi uzgadnia w zakresie możliwości włączenia do drogi ruchu drogowego spowodowanego tą zmianą” uzgadnia zmianę zagospodarowania terenu przedstawioną na załączniku graficznym.

Z ustaleń tut. zarządu wynika, że ul. Grzybowa jest drogą gminną publiczną, w związku z tym o wydanie oświadczenia na podstawie art. 34 ust. 3 pkt. 4 ustawy Prawo Budowlane, należy wystąpić do Zarządcy drogi gminnej.

z up. ZARZĄDU  
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO  
Lesław Dworzyński  
Z-ca Dyrektora  
ds. inwestycji kluczowych  
Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu

Otrzymują:

1. PEŁNOMOCNIK INWESTORA:  
PIOTR GARA  
UL. GŁOWACKIEGO 5J  
44-100 GLIWICE + załącznik
2. WDU/Z A/A



# ZESTAWIENIE OPRAW OŚWIETLENIA ZEWN.

Symbol	Rodzaj	Ilość
01	Oprawa parkowa na słupie h=3,5 m	21 szt.
02	Oprawa oświetlenia chodników - słupki h=1 m	3 szt.



Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia, poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierają operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w wyniku uzyskania pozytywnego protokołu weryfikacji.

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: Starosta Bieruńsko-Lędziński  
 Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych, protokołu weryfikacji: G-GO.6640.1000.2023.22997  
 Data wpisania operatu technicznego do zasobu: 24.10.2023  
 Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac: mgr inż. Piotr Karłowicz, nr upr. 15956, zakres 1

**GEODEZJA KRZEMIEN**  
 mgr inż. Grzegorz Krzemień  
 43-160 Lędziny  
 ul. Paderewskiego 20a  
 NIP 646-281-93-06  
 REGON 241072566



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Jednostka ewidencyjna:	ID: 241402_1 Imielin	Skala 1: 500
Obszar:	ID: 241402_1.0001 Imielin	
Sekcja:	6.127.31.24.12	Data sporządzenia: 29.06.2023
Oznaczenie kancelaryjne:	G-GO.6640.1000.2023	
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych:	2000_18	
Układ wysokości:	PL-EVRF2007-NH	
Działki:	655,656,657,658,659,660,663,664,665,667,673, km.14	
















Powierzchnia terenu opracowania - działki nr:	27 774,9 m <sup>2</sup>
Powierzchnia utwardzona	5 111,43 m <sup>2</sup>
w tym:	
a/ nawierzchnia pod wiatę tężni solankowej	113,1 m <sup>2</sup>
b/ nawierzchnia pod wiatę grillową	113,1 m <sup>2</sup>
b/ ścieżki piesze, pieszo-edukacyjne	2 649,50 m <sup>2</sup>
c/ nawierzchnia placu wędkarzy, siłowni plenerowej	812,21 m <sup>2</sup>
d/ nawierzchnia drogi dojazdowej	519,21 m <sup>2</sup>
e/ nawierzchnia syntetyczna placu zabaw	201,06 m <sup>2</sup>
f/ utwardzony plac na odpady	12,0 m <sup>2</sup>
g/ nawierzchnia placu manewrowego wzmocniona geokratą	691,25 m <sup>2</sup>
Powierzchnia biologicznie czynna	22 657,21 m <sup>2</sup>
w tym:	
a/ Nawierzchnie zielone (trawnik)	10 820,35 m <sup>2</sup>
b/ Powierzchnia proj. stawu (lustra wody)	10 767,30 m <sup>2</sup>
c/ Powierzchnia zajęta przez koryta cieków wodnych	1 069,56 m <sup>2</sup>
Procent powierzchni biologicznie czynnej	81,57%
Procent zainwestowania terenu	61,04%















ZAŁĄCZNIK NR .....  
 do Decyzji / Postanowienia / Pisma  
 ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO  
 Nr WDU/.....  
 z dnia .....  
 pcdpis .....



LEGENDA:

- 
- zakres opracowania - działki nr: 655, 656, 657, 658, 659, 660, 663, 673 (jedn. ewid. 241402\_1/obr. 0001)
- 
- zasięg obszaru oddziaływania obiektu - określony w oparciu o Ustawę Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. art. 3 pkt. 20 i Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - §14, 23, 40.
- W odniesieniu do obszaru, na który będzie oddziaływała, projektowana inwestycja nie powoduje wystąpienia uciążliwości w zakresie §11 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Obszar ograniczonego użytkowania - nie występuje.



















- 
- 1 - proj. staw rybny o powierzchni lustra wody 10,77 ha, głębokość maks. 1,9 m
- 
- proj. odpływ/dopływ do stawu
- 
- 2 - proj. wiata tężni solankowej o nawierzchni bet.
- 
- 3 - proj. wiata grillowa o nawierzchni bet.
- 
- 4 - proj. plac zabaw - nawierzchnia syntetyczna
- 
- 5 - plac rekreacyjny dla wędkarzy - nawierzchnia szutrowa (miejsce na stoły biwakowe)
- 
- 6 - siłownia plenerowa - nawierzchnia szutrowa
- 
- 7 - proj. plac manewrowy dla służb sanitarnych - nawierzchnia szutrowa wzmocniona geokrata
- 
- 8 - proj. miejsce składowania odpadów - plac utwardzony
- 
- proj. dojazd szer. 3 m - nawierzchnia szutrowa
- 
- ścieżki pieszo-edukacyjne szer. 2,5 m - nawierzchnia szutrowa
- 
- ścieżki piesze - nawierzchnia szutrowa
- 
- planowane dojście z ul. Imielińskiej - połączenie z chodnikiem, z uwagi na planowaną przebudowę drogi (ul. Imielińska), poza zakresem opracowania
- 
- planowane połączenie ścieżki pieszo-edukacyjnej z ul. Imielińskiej, z uwagi na planowaną przebudowę drogo, poza zakresem opracowania
- 
- dojazd z ul. Grzybowej

- 
- 9 - proj. fontanna/pływający agregat napowietrzający 4 kW (295 000 l/h)
- 
- 10 - istniejące ciek wodne - odcinki do przełożenia/usunięcia
- 
- 11 - ciek wodne - nowy przebieg
- 
- 12 - proj. mlich spustowy z odpływem
- 
- proj. przepusty pod ścieżkami
- 
- istniejące drzewa
- 
- proj. zieleń wysoka - nasadzenia drzew
- 
- 13 - proj. skarpy stawu o nachyleniu: 1:3 - przy brzegu; 1:2 - przy wyspie
- 
- proj. tereny zielone - trawnik
- 
- 14 - proj. zamykana skrzynka na króciec ze złączką
- 
- 15 - plac utwardzony - rezerwa miejsca pod 2 tymczasowe obiekty kontenerowe
- 
- proj. rzędne terenu
- 
- proj. rzędne dna stawu
- 
- docelowy poziom powierzchni lustra wody



UWAGA:

1. Rzędne ścieżek pieszo-edukacyjnych przy ul. Imielińskiej zaprojektowano w nawiązaniu do rzędnych przyjętych w projekcie planowanej przebudowy drogi
2. Czytać łącznie z rys. PZT-2

PROJ. INSTALACJE ZEWNĘTRZNE:

- 
- przyłącze wodociągowe - poza zakresem opracowania
- 
- proj. studnia wodomierzowa - poza zakresem opracowania
- 
- proj. instalacja wewnętrzna wodociągowa - rury PE100 SDR11 Ø40x3,7 Ø32x3,0
- 
- proj. studnia wodociągowa zasilająca
- 
- proj. króciec czerpania wody z zaworem DN20
- 
- proj. zbiornik solanki/przelewowy
- 
- proj. instalacja solanki (przewód zasilający) - rury PE100 SDR11 Ø40x3,7
- 
- proj. studnia rozdzielcza
- 
- proj. instalacja solanki (powrót z tężni) - rury PE100 SDR11 Ø110x10,0
- 
- proj. studnie betonowe Dn800 z klapą zwrotną lub zaworem odcinającym
- 
- proj. osadnik z filtrem siatkowym
- 
- YKY 4x50 - proj. kabel zasilający
- 
- fi 50 - proj. rury ochronne
- 
- ZK - proj. złącze kablowe
- 
- SK-1 - proj. studnia kablowa
- 
- YKY 5x6 - proj. kabel oświetlenia
- 
- YKY 5x25 - proj. zasilanie tężni solankowej
- 
- RW - proj. rozdzielnica wiaty RW YKY 5x10

Rysunek ten podlega ochronie prawnej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 04.02.1994 o Prawie autorskim i prawach pokrewnych. Powielanie oraz wykorzystywanie rysunku bez zgody autora jest zabronione

temat: Projekt zagospodarowania terenu rekreacyjnego wraz z budową stawu i infrastrukturą techniczną w ramach zadania "Zagospodarowania terenów zdegradowanych w wyniku działalności przemysłowej w rejonie Cisowca w Imielinie" 41-407 Imielin, ul. Imielińska działki nr: 655, 656, 657, 658, 659, 660, 663, 673			
inwestor: Gmina Imielin 41-407 Imielin, ul. Imielińska 81			
rys. Projekt zagospodarowania terenu		studio projektowe gliwice, głowackiego 5J nr rys.	
branża: ARCHITEKTURA	Nr upr.	Podpis	
data: 11.2023	wykonął: mgr inż. arch. P. Urbanek	sprawił:	
skala: 1:1000	projektował: mgr inż. arch. P. Gara	11/03/ SLOKK	
			PZT-1